

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ «НОВОСИБИРСКИЕ СТРОИТЕЛИ»
(АССОЦИАЦИЯ «НС»)

ПРОТОКОЛ № 164

Заседания Совета саморегулируемой организации
Ассоциации «Новосибирские строители» (Ассоциации «НС»)

г. Новосибирск

24 мая 2017 года

Место проведения заседания Совета: г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 10
Время проведения: 11⁻⁰⁰
Время окончания заседания Совета: 12⁻⁰⁰

Председательствующий на заседании Совета: Зам. председателя Совета Боков Константин Вениаминович (согласно п. 6.4. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете)).

Основание созыва Совета: п.6.2 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете).

Присутствовали члены Совета: Боков К.В., Воронин А.А., Мушенко А.Ф., Негомедьянов К.А., Новицкий В.П., Шилов А.М., Югай А.Ю.

Лица, присутствующие на заседании Совета без права голоса:

Специалисты СРО Ассоциации «НС»: Воробьев А.Л., Сурков В.М., Титков А.М., Ивлев В.М., секретарь-референт Ильиных Н.Ф.

Открытие заседания Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил присутствующим, что из 9 членов Совета, участвуют в заседании 7 членов Совета, заседание Совета правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Совета.

Председательствующий объявил заседание Совета открытым и предложил избрать секретарем заседания Совета Ассоциации «НС» Ильиных Наталью Фадеевну.

РЕШИЛИ: избрать секретарем заседания Совета Ассоциации «НС» Ильиных Наталью Фадеевну.

Подсчет голосов возложить на председательствующего.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 7-ми вопросов:

Повестка дня Совета:

1. Рассмотрение заявлений о приеме в члены СРО Ассоциации «НС» в связи с переходом из другой саморегулируемой организации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
2. Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам Ассоциации «НС», согласно поданным заявлениям.
3. Выдача Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с поступлением взноса в компенсационный фонд.
4. Прием новых членов в Ассоциацию «НС» и выдача

- Свидетельства о допуске к работам.
5. Рассмотрение и утверждение внутренних документов.
 6. Проведение Общего собрания членов Ассоциации «НС».
 7. Разное.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 7; «против» - нет; «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня: Рассмотрение заявлений о приеме в члены СРО Ассоциации «НС» в связи с переходом из другой саморегулируемой организации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

СЛУШАЛИ: Ведущих специалистов Ассоциации «НС» Воробьева А.Л., Титкова А.М., которые сообщили о поступивших заявлениях о приеме в члены СРО Ассоциации «НС» в связи с добровольным прекращением членства в других саморегулируемых организациях и переходом в СРО Ассоциация «НС» по месту регистрации в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ и выдаче Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от следующих организаций:

- ООО «ЮГСи» (ИНН 5401148571, ОГРН 1025400530638);

- ЗАО «ЭкоИнвест» (ИНН 5407467888, ОГРН 1115476099023);

- МБУ Искитимского района «Управление капитального строительства» (ИНН 5446013824, ОГРН 1125483000048).

Также сообщили о результатах проверки достоверности сведений, представленных в документах и их соответствие Требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены СРО Ассоциации «НС» Общество с ограниченной ответственностью «ЮГСи» (ИНН 5401148571, ОГРН 1025400530638) – добровольно прекратившее членство в Ассоциации «Межрегиональная некоммерческая организация строителей «СИБИРЬ» в целях перехода в Ассоциацию «НС» по месту регистрации.

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Выдать Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Обществу с ограниченной ответственностью «ЮГСи», согласно заявлению, после уплаты взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном пунктом 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Принять в члены СРО Ассоциации «НС» Закрытое акционерное общество «ЭкоИнвест» (ИНН 5407467888, ОГРН 1115476099023) – добровольно прекратившее членство в СРО Ассоциация строительных организаций «Поддержка организаций строительной отрасли» в целях перехода в Ассоциацию «НС» по месту регистрации.

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Выдать Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Закрытому акционерному обществу «ЭкоИнвест», согласно заявлению, после уплаты взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном пунктом 13 статьи 3.3

Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Принять в члены СРО Ассоциации «НС» Муниципальное бюджетное учреждение Искитимского района «Управление капитального строительства» (ИНН 5446013824, ОГРН 1125483000048) – добровольно прекратившее членство в СРО Ассоциации строительных организаций «Поддержка организаций строительной отрасли» в целях перехода в Ассоциацию «НС» по месту регистрации.

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Выдать Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, Муниципальному бюджетному учреждению Искитимского района «Управление капитального строительства», согласно заявлению, после уплаты взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном пунктом 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ от 03.07.2016 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: Внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, организациям – членам Ассоциации «НС», согласно поданным заявлениям.

СЛУШАЛИ: Ведущих специалистов Воробьева А.Л., Титкова А.М., которые сообщили о поступивших заявлениях на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (расширение перечня видов работ, изменение ОПФ), и предложили выдать взамен ранее выданных Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам Ассоциации «НС»: ООО «Перспект», ООО «Группа Стандарт», ООО «Ариэль», ООО «Новосибирскгипродорнии».

РЕШИЛИ: В соответствии со ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации - о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – внести изменения и выдать Свидетельства о допуске, взамен ранее выданного членам Ассоциации «НС»:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Перспект» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
2. Обществу с ограниченной ответственностью «Группа Стандарт» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
3. Обществу с ограниченной ответственностью «Ариэль» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.
Решение принято единогласно.
4. Обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирскгипродорнии» - переоформление в связи с реорганизацией в форме преобразования Закрытого акционерного общества «Новосибирскгипродорнии».
Новые ИНН 5405000657, ОГРН 1175476051288. Состав видов работ остался без

изменения. Документы, подтверждающие изменения представлены полностью.

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Виды работ, к которым вышеперечисленной организации выданы допуски, представлены в приложении № 1.

По вопросу № 3 повестки дня: Выдача Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в связи с поступлением взноса в компенсационный фонд.

СЛУШАЛИ: Президента Ассоциации «НС» Бокова К.В., который предложил выдать Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с перечислением взноса в компенсационный фонд следующим организациям: ООО «Изотемп» (ИНН 5433125538), АО «УК «ПП» (ИНН 5448452150), ООО «Карьер» (ИНН 5405416743).

РЕШИЛИ: Выдать Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, следующим организациям:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «Изотемп» (ИНН 5433125538).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Акционерному обществу "Управляющая компания "Промышленно-логистический парк" (ИНН 5448452150).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Обществу с ограниченной ответственностью «Карьер» (ИНН 5405416743).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Виды работ, к которым вышеперечисленным организациям выданы допуски, представлены в приложении № 1.

По вопросу № 4 повестки дня: Прием новых членов в Ассоциацию «НС» и выдача Свидетельства о допуске к работам.

СЛУШАЛИ: Ведущего специалиста Ассоциации «НС» Суркова В.М., который сообщил о поступивших заявлениях на вступление в члены Ассоциации «НС» и на получение Свидетельства о допуске к видам работ от:

- Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь-Дом» (ИНН 5405498094, ОГРН 1145476080826).

РЕШИЛИ: В соответствии с частью 2 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса Российской Федерации – **принять** в члены Ассоциации «НС» и **выдать** Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению:

- Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь-Дом» (ИНН 5405498094, ОГРН 1145476080826).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Виды работ, к которым вышеперечисленным организациям выданы допуски, представлены в приложении № 1.

По вопросу № 5 повестки дня: Рассмотрение внутренних документов.

СЛУШАЛИ: Президента Ассоциации «НС» Бокова К.В., который сообщил что для прохождения перерегистрации в государственном реестре саморегулируемых организаций, необходимо привести внутренние документы в соответствие с законодательством Российской Федерации – Федеральным Законом РФ от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации» и предложил принять и утвердить следующие внутренние документы саморегулируемой организации Ассоциации «НС»: Положение о контроле саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители» за деятельностью своих членов, Требования к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители», Положение о раскрытии информации деятельности саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители» и деятельности членов Ассоциации «Новосибирские строители», Правила предпринимательской деятельности для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в Ассоциацию «Новосибирские строители» (Ассоциация «НС») осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов строительства.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение о контроле саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители» за деятельностью своих членов (вступает в силу с 01.07.2017 г).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

2. Утвердить Требования к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители» (вступает в силу с 01.07.2017 г).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

3. Положение о раскрытии информации деятельности саморегулируемой организации Ассоциации «Новосибирские строители» и деятельности членов Ассоциации «Новосибирские строители» (вступает в силу с 01.07.2017 г).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

4. Утвердить Правила предпринимательской деятельности для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, входящих в Ассоциацию «Новосибирские строители» (Ассоциация «НС») осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов строительства (вступает в силу с 01.07.2017 г).

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 6 повестки дня: Проведение Общего собрания членов Ассоциации «НС».

СЛУШАЛИ: Президента Ассоциации «НС» Бокова К.В. о необходимости проведения Общего собрания членов Ассоциации «НС» для принятия необходимых документов в сроки установленные Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016 г. и устранения замечаний, полученных от Ростехнадзора, и предложил провести Общее собрание членов Ассоциации «НС» 15.06.2017 года со следующей повесткой:

1. Внесение изменений в «Положение о членстве в саморегулируемой организации Ассоциация «Новосибирские строители», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». Утверждение в новой редакции.

2. Внесение изменений в «Положение о проведении саморегулируемой организацией Ассоциация «Новосибирские строители» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов». Утверждение в новой редакции.

3. Утверждение Положения о Совете Ассоциации «Новосибирские строители».

4. Информационные сообщения

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 7 повестки дня: Разное.

СЛУШАЛИ: Президента Ассоциации «НС» Бокова К.В., который сделал ряд сообщений:

1). О добровольном выходе из состава членов Ассоциации «НС» с 23 мая 2017 года Акционерного общества "Жилищный комплекс на Минина" (ИНН 5401337280).

Информацию приняли к сведению.

2) Предложил зачесть вступительные взносы в размере 20 тыс. рублей ранее оплаченные ООО «ЮГСи», ЗАО «ЭкоИнвест», МБУ Искитимского района «УКС».

РЕШИЛИ: Зачесть вступительные взносы в размере 20 тыс. рублей ранее оплаченные ООО «ЮГСи», ЗАО «ЭкоИнвест», МБУ Искитимского района «УКС».

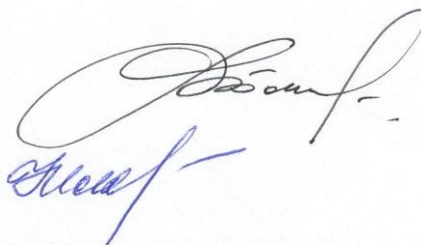
Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержался» - 0.

Решение принято единогласно.

Протокол составлен на 6-ти (шесть) листах.

Председательствующий на заседании Совета,
зам. председателя Совета

Секретарь заседания Совета



К.В. Боков

Н.Ф. Ильиных