

**ПРОТОКОЛ № 7**  
**общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства «Новосибирские строители» (НП НС)**

**Дата проведения очередного общего собрания: «03» июня 2010 года**

**Место проведения собрания: г. Новосибирск, проспект Дзержинского, 1**

**На собрании присутствуют члены:**

- ЗАО «Новосибирскжилстрой-2» в лице Генерального директора Урванцева Виктора Павловича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Производственно-техническая компания-30» в лице Коновалова Владимира Ивановича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Бердский строительный трест» в лице Генерального директора Воронина Александра Алексеевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Союз-10» в лице и.о.генерального директора Руди Константина Николаевича, действующего на основании Устава и Решения единственного участника ООО «Союз-10»;
- ОАО «Строймеханизация» в лице Генерального директора Шилова Анатолия Михайловича, действующего на основании Устава;
- ООО «УНИКОН» в лице Генерального директора Зибницкой Надежды Егоровны, действующей на основании Устава;
- ООО «Атон» в лице Зыкова Александра Леонидовича, действующего по доверенности;
- ЗАО «СКИМС» в лице Генерального директора Карманова Сергея Александровича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Новосибирский градостроительный проектный институт» в лице Генерального директора Кривошея Сергея Георгиевича, действующего на основании Устава;
- ООО Научно-строительная фирма «Проммеханомонтаж» в лице Директора Негомедьянова Камиля Ахмедовича, действующего на основании Устава;
- ОАО «НЭТА» в лице Решетникова Дмитрия Аркадьевича, действующего по доверенности;
- ООО «Петроспек» в лице Курских Ильи Владимировича, действующего по доверенности;
- ООО «Ромекс-Сибирь» в лице Директора Трофимова Сергея Андреевича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Новосибирск-Нефтестрой» в лице Акацатовой Ирины Борисовны, действующей по доверенности;
- ООО «Академ-Электра» в лице Генерального директора Мушенко Алексея Феодосьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Новосибсертификация» в лице Блинова Сергея Афанасьевича, действующего по доверенности;
- ООО «Новосибирскоблстрой-Подряд» в лице генерального директора Корявцева Бориса Михайловича, действующего на основании Устава;
- ООО «Камелотстрой» в лице Прошина Александра Ивановича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Гарант» в лице Генерального директора Баева Сергея Александровича, действующего на основании Устава;
- ООО «Райвл-Климат» в лице Директора Лифшица Марка Соломоновича, действующего на основании Устава;
- ООО «БФК-Эксперт» в лице Управляющего Новицкого Владимира Пантелеевича, действующего на основании Устава и по доверенности;
- ООО «Фундамент» в лице Директора Милль Наталии Викторовны, действующей на основании Устава;

- ООО «Лот-Комфорт» в лице Директора Анишева Евгения Венциановича, действующего на основании Устава;
- ООО «ПМК-59» в лице Генерального директора Мамонова Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «СекторСтрой» в лице Генерального директора Сухих Михаила Михайловича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Неста» в лице Кособокова Юрия Викторовича, действующего по доверенности;
- ООО «Стройтрансцентр» в лице Скопина Михаила Владимировича, действующего по доверенности;
- ООО фирма «Страд» в лице Заверткина Игоря Владимировича, действующего по доверенности;
- ОАО «Строительно-монтажный поезд № 327» в лице Генерального директора Белкуна Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Инвестиционно-строительная компания» в лице Директора Начарова Сергея Павловича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Строительно-монтажное управление № 30» в лице Директора Яхина Виктора Павловича, действующего на основании Устава;
- ООО «Строймонтаж» в лице Акопова Сергея Григорьевича, действующего по доверенности;
- ООО «ИнтерАвто» в лице Пугачевой Ольги Михайловны, действующей по доверенности;
- ООО «Проспект» в лице Чалкова Владимира Федоровича, действующего по доверенности;
- ООО «Строительно-монтажное управление-4» в лице Директора Филипенко Николая Ивановича, действующего на основании Устава;
- ООО «ПромЭлектро» в лице Генерального директора Вернова Сергея Леонидовича, действующего на основании Устава;
- ООО «СовПлим-Сибирь» в лице Милькевича Евгения Владимировича, действующего по доверенности;
- ООО «СТК» в лице Директора Ридлера Александра Георгиевича, действующего на основании Устава;
- ООО «АрСТ» в лице Вергилеса Виктора Александровича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Корпорация «Капитал-Технология» в лице Попова Сергея Владимировича, действующего по доверенности;
- ООО «Агроспецмонтаж» в лице Директора Железнова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Атолл» в лице Директора Ямного Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава;
- ООО «СибМастер» в лице Директора Ковалева Андрея Николаевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Торос» в лице Кудельского Виктора Викторовича, действующего по доверенности;
- ООО «СК Фарос» в лице Директора Попова Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Рост-1» в лице Лысикова Александра Петровича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Куйбышевэнерго» в лице Директора Гриневского Сергея Владиславовича, действующего на основании Устава;
- ООО «ИнсталКом» в лице Колбина Максима Олеговича, действующего по доверенности;
- ООО «Строймонтаж» в лице Генерального директора Шевашкевича Леонида Станиславовича, действующего на основании Устава;
- ЗАО Инженерно-технический центр «ГАЗТЕХНАДЗОР» в лице Генерального директора Балугева Виктора Увеналиевича, действующего на основании Устава;

- ООО «Строительно-Монтажное Управление 22» в лице Старцева Николая Викторовича, действующего по доверенности;
- ООО Компания «Климат-СВО» в лице Знахаренко Яны Викторовны, действующей по доверенности;
- ООО фирма «Арго» в лице Петровой Валентины Алексеевны, действующей по доверенности;
- ООО «СМУ-1» в лице Директора Парфенова Бориса Александровича, действующего на основании Устава;
- ООО «РегионЛифт» в лице заместителя Директора Николаева Сергея Михайловича, действующей на основании Устава и по доверенности;
- ООО «Сибэнергомонтажстрой» в лице Шантаря Владимира Геннадиевича, действующего по доверенности;
- ООО «Ариэль» в лице Директора Чуркина Юрия Владимировича, действующего на основании Устава;
- ООО «СибДальРегион-С» в лице Басова Дмитрия Альбертовича, действующего по доверенности;
- ООО «Климатехника Сибирь» в лице Ткач Константина Леонидовича, действующего по доверенности;
- ООО Проектно-строительная фирма «Сибирь» в лице Генерального директора Моисеева Сергея Николаевича, действующего на основании Устава;
- Производственный кооператив «Сельскохозяйственная артель «Краснозерскагропромэнерго» в лице Водолазских Игоря Васильевича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Сибирское» в лице Генерального директора Афремова Арона Романовича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Сиброст» в лице Генерального директора Васильева Вячеслава Анатольевича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Строительно-монтажное пусконаладочное предприятие Сиборггаз» в лице Генерального директора Петрова Сергея Михайловича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Евросити» в лице Директора Молодина Владимира Викторовича, действующего на основании Устава;
- ООО «Горский» в лице Генерального директора Червовой Валентины Ивановны, действующей на основании Устава;
- ООО «Новосибирскагропромдорстрой» в лице Генерального директора Барсукова Александра Филипповича, действующего на основании Устава;
- ООО «Стройбизнес» в лице Наурузова Ришата Халитовича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «СтройКрит» в лице Генерального директора Матюшкина Николая Валентиновича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная корпорация «Модуль» в лице Киселевой Татьяны Иннокентьевны, действующего по доверенности;
- ООО «Компания «Сибирь-Развитие» в лице Иванова Федора Михайловича, действующего по доверенности;
- ООО «Стройремонт» в лице Директора Белина Юрия Анатольевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Новосибирскбурвод» в лице Директора Лаптева Александра Георгиевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Новосибирскнефтегаз-Энерго» в лице Генерального директора Волошина Юрия Михайловича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Роса» в лице Генерального директора Майкова Вячеслава Михайловича, действующего на основании Устава;
- ООО «ЭнергоПартнер» в лице Федорова Валерия Юрьевича, действующего по доверенности;
- ООО «Мастер Гранит» в лице Директора Бузанова Владимира Валентиновича, действующего на основании Устава;

- ООО «ПМК-2» в лице Галина Виктора Александровича, действующего по доверенности;
- ООО Фирма «Скат» в лице Новолодского Александра Ивановича, действующего по доверенности;
- ЗАО «УЭС САС» в лице Подпорина Константина Ивановича, действующего по доверенности;
- ООО «Строитель» в лице Шкапова Владимира Аркадьевича, действующего по доверенности;
- ООО «АРЕД» в лице Директора Ханина Якова Ильича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибирьтехпром» в лице Суханова Игоря Евгеньевича, действующей по доверенности;
- ООО «Маслянинская строительная организация» в лице Холина Сергея Никитовича, действующего по доверенности;
- ООО «ПремиумСтрой» в лице Директора Волкова Сергея Александровича, действующего на основании Устава;
- ООО «СПМК Черепановская» в лице Генерального директора Буховец Евгения Алексеевича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Континент» в лице Салимова Романа Рамильевича, действующего по доверенности;
- ООО «СтройКонтакт» в лице Кулинича Игоря Дмитроевича, действующего по доверенности;
- ООО «АлгоритмСтрой» в лице Генерального директора Мелвелова Сергея Александровича, действующего на основании Устава;
- ООО «ФасадСтройКомплекс» в лице Галактионова Евгения Александровича, действующего по доверенности;
- ООО «Кентавр» в лице Директора Тапиной Нели Николаевны, действующей на основании Устава;
- ООО «Юнит» в лице Коробкиной Анны Петровны, действующей по доверенности;
- ООО Научно-производственное предприятие «Сибирьэнергосервис» в лице Директора Кашеварова Игоря Геннадьевича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительно-Торговая Компания «Стройсити» в лице Денько Анастасии Сергеевны, действующей по доверенности;
- ООО «Стройстандарт» в лице Директора Бурдыко Владимира Николаевича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная Компания «Согласие» в лице Директора Просветова Сергея Федоровича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибирь-Лифт» в лице Директора Логунова Виктора Николаевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Жилстрой» в лице Директора Легостаева Виктора Петровича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «Специализированное управление № 37» в лице Директора Липа Татьяны Семеновны, действующей на основании Устава;
- ООО Строительная фирма «Каскад-С» в лице Агакишиева Магомеда Джабраил оглы, действующего по доверенности;
- ООО «Сибирьгазстрой» в лице Директора Сураева Федота Ивановича, действующего на основании Устава;
- ООО «Стройкомфорт» в лице Недрова Александра Федоровича, действующего по доверенности;
- ООО «СТРОЙ ВВС» в лице Директора Долбнина Валерия Григорьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибирская Дорожно-Строительная Компания» в лице Курочкиной Алены Сергеевны, действующей по доверенности;
- ООО «СтройИнвестМонтаж» в лице Директора Головачева Юрия Алексеевича, действующего на основании Устава;

- ООО «СТД Альянс» в лице Корецкой Ольги Георгиевны, действующей по доверенности;
- Государственное унитарное предприятие «Передвижная механизированная колонна Чулымская» в лице Директора Хвачевского Михаила Васильевича, действующего на основании Устава;
- Муниципальное предприятие города Кемерово «Мостремонт» в лице Директора Василькова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава;
- ООО «Регион Строй-Монтаж» в лице Холина Сергея Никитовича, действующего по доверенности;
- ООО «Алкон» в лице Директора Рогалева Александра Алексеевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибирские Климатические Системы» в лице Директора Лукьянчука Сергея Аркадьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «ЭлМОплюс» в лице Юшина Максима Юрьевича, действующего по доверенности;
- ООО Управляющая компания «Березовая роща» в лице Управляющего Дементьева Анатолия Петровича, действующего на основании Устава;
- ООО РАО «Спецстройинновация» в лице Жильцова Павла Дмитриевича, действующего по доверенности;
- ООО «Ситех-Жилстрой» в лице Генерального директора Семенова Александра Сергеевича, действующего на основании Устава;
- ООО «АБО» в лице Директора Огородова Виктора Анатольевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибпромтехмонтаж» в лице Попова Андрея Юрьевича, действующего по доверенности;
- ООО «Регионстройсервис» в лице Директора Мишина Алексея Геннадьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «Сибирьспецавтоматика» в лице Соколова Алексея Алексеевича, действующего по доверенности;
- ООО Строительная Компания «ТОИР» в лице Курочкиной Алены Сергеевны, действующей по доверенности;
- ОАО по строительству Сельхозобъектов Новосибирской области «Новосибирскоблсельстрой» в лице Генерального директора Галина Виктора Александровича, действующего на основании Устава;
- ООО «Строительная компания «Сиб-Норд» в лице Генерального директора, Югая Александра Юрьевича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительная компания «СМУ-8» в лице Директора Половяненко Николая Дмитриевича, действующего на основании Устава;
- ООО «БАЗИС-НСБ» в лице Генерального директора Садыковой Зауре Мадельевны, действующей на основании Устава;
- ЗАО «Совинтех» в лице Генерального директора Григорьева Эдуарда Валерьевича, действующего на основании Устава;
- Муниципальное учреждение «Отдел капитального строительства» муниципального образования г. Оби в лице Анохина Дмитрия Игоревича, действующего по доверенности;
- ООО «Тектоника» в лице Директора Голубева Сергея Ивановича, действующего на основании Устава;
- Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства» города Искитима Новосибирской области в лице директора Науменко Софьи Ильиничны, действующей на основании Устава;
- ООО «Автосервис и К» в лице Директора Кефера Виктора Владимировича, действующего на основании Устава;
- ООО «РемСтройМонтаж» в лице Директора Клочихина Александра Николаевича, действующего на основании Устава;

- Государственное унитарное предприятие «Управление энергетики и водоснабжения Сибирского отделения Российской академии наук» в лице Кинебаса Валерия Кирилловича, действующего по доверенности;
- ООО «Стройдортранс» в лице Кисматулина Николая Михайловича, действующего по доверенности;
- ЗАО «Роснефтегазстрой»-Академинвест» в лице Колесникова Александра Викторовича, действующего по доверенности;
- ООО «Сельстроймонтаж» в лице Генерального директора Афонина Владимира Петровича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Агрострой» в лице Галина Виктора Александровича, действующего по доверенности;
- ООО «Центр экологических проблем города» в лице Директора Кикоша Алексея Юрьевича, действующего на основании Устава;
- ООО «ЦентринвестСтрой» в лице Директора Болбаса Андрея Владимировича, действующего на основании Устава;
- ООО Строительно-финансовая корпорация «Сибстрой» в лице Директора Лебедева Игоря Ярославовича, действующего на основании Устава;
- ЗАО «Магистраль Телеком» в лице Иванова Германа Геннадьевича, действующего по доверенности;
- ООО «СтройПодряд» в лице Юдакова Александра Андреевича, действующего по доверенности;
- ООО «Сиббест» в лице Директора Владимирова Сергея Ивановича, действующего на основании Устава;
- ООО Производственно-строительная компания «Энергия» в лице Директора Астахова Владимира Степановича, действующего на основании Устава;
- ООО «МОНОЛИТ» в лице Директора Когай Вероники Александровны, действующей на основании Устава;
- ОАО «Новосибирский сельский строительный комбинат» в лице Голованова Валерия Павловича, действующего по доверенности.

На собрании также присутствуют:

- Боков Константин Вениаминович – Президент Некоммерческого партнерства «Новосибирские строители».
- Брацун Виктор Захарович – генеральный директор ООО «Строительные ведомости».

Открыл собрание Председатель Совета НП НС Урванцев В.П., который сообщил, что из 247 членов Партнерства в Общем собрании принимают участие 144 члена Партнерства, что составляет более 50%, собрание правомочно.

Единогласно избран:

Секретарь собрания

Половяненко Николай Дмитриевич

Единогласно избрана счетная комиссия в составе 2 (двух) человек:

Зибницкая Надежда Егоровна (ООО «УНИКОН»)

Новицкий Владимир Пантелеевич (ООО «БФК-Эксперт»)

Решения, принятые настоящим общим собранием, и итоги голосования по ним, оглашаются на настоящем общем собрании.

Повестка дня утверждена единогласно открытым голосованием.

Рассмотрение вопросов повестки дня:

1. Отчет Совета и исполнительного органа за 2009 год.
2. Утверждение отчета об исполнении сметы НП НС за 2009 год.
3. Утверждение аудиторского заключения по бухгалтерской отчетности за 2009 год.

4. О реализации приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. в части изменения сферы деятельности некоммерческого партнерства «Новосибирские строители».
5. Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по новому перечню видов работ.
6. Утверждение Положения о взносах.
7. О взаимодействии членов саморегулируемой организации НП «Новосибирские строители» при строительстве.
8. Информация о вопросах саморегулирования.
9. Ответы на вопросы и предложения.

По вопросу № 1 повестки дня: «Отчет Совета и исполнительного органа за 2009 год».

СЛУШАЛИ: Бокова К.В., который представил отчет Совета и исполнительного органа за 2009 год. В 2009 году перед Советом и исполнительным органом стояли две основные задачи: принять в партнерство более 100 членов и подать документы в Ростехнадзор для получения статуса саморегулируемой организации, выдать членам партнерства и вновь вступающим Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Статус саморегулируемой организации был получен 23.11.2009 г. На конец года в составе партнерства было 148 организаций и было выдано 60 Свидетельств. Сформирован компенсационный фонд в размере 43 млн. 100 тыс. руб. Поставленные задачи были выполнены.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Совета СРО НП НС.

Голосовали единогласно.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет Президента СРО НП НС.

Голосовали единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня: «Утверждение отчета об исполнении сметы НП НС за 2009 год».

СЛУШАЛИ: Бокова К.В., который сообщил, что на 2009 год была утверждена смета расходов в размере 1 972 658 руб. Фактически расходы составили – 1 679 826 руб.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет об исполнении сметы за 2009 г. в размере 1 679 826 руб.

Голосовали единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня: «Утверждение аудиторского заключения по бухгалтерской отчетности за 2009 год».

СЛУШАЛИ: Урванцева В.П., который сообщил что аудиторское заключение по бухгалтерской отчетности за 2009 год выполнено ООО «ИнтерСибАудит» плюс» Согласно заключению бухгалтерская отчетность НП НС отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение на 31.12.2009 г. и результаты финансово-хозяйственной деятельности с 01.01 по 31.12.2009 г.

РЕШИЛИ: Утвердить аудиторское заключение за 2009 год.

Голосовали единогласно.

По вопросу № 4 повестки дня: «О реализации приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. в части изменения сферы деятельности некоммерческого партнерства «Новосибирские строители»

СЛУШАЛИ: Бокова К.В., который доложил о новом Перечне видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Новосибирские строители», в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. и предложил утвердить новый Перечень видов работ.

РЕШИЛИ: Утвердить новый Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым относится к сфере деятельности некоммерческого партнерства «Новосибирские строители», в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г. (Перечень прилагается).

Вступает в силу новый Перечень видов работ с даты вступления в силу приказа Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г.

Голосовали: «за» - 143 голоса, «против» - 1, «воздержался» – нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 5 повестки дня: Утверждение Требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 624 от 30.12.2009 г.

СЛУШАЛИ: Бокова К.В., который предложил утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (Требования прилагаются).

Голосовали: «за» - 143 голоса, «против» - 1, «воздержался» – нет.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 6 повестки дня: «Утверждение Положения о взносах».

СЛУШАЛИ: Бокова К.В.

РЕШИЛИ: Утвердить Положение о взносах.

Голосовали единогласно.

По вопросу № 7 повестки дня: «О взаимодействии членов саморегулируемой организации НП «Новосибирские строители» при строительстве.

СЛУШАЛИ: Владимирова С.И. (ООО «Сиббест»).

Было предложено приоритетно привлекать членов НП НС при строительстве объектов. В обсуждении принятия участие Урванцев В.П., Трофимов С.А.

Совету поручено рассмотреть возможность привлечения и определить условия.

По вопросу № 8 повестки дня: «Информация о вопросах саморегулирования».

СЛУШАЛИ: Брацуна В.З. (ООО «Строительные ведомости»), который сообщил о негативных последствиях новых инициатив законодателей в области саморегулирования.

Урванцев В.П., Боков К.В. ответили на вопросы членов Партнерства. Для подготовки обращения к губернатору по вопросы платы за технологическое присоединение к источникам электроэнергии предложено по конкретным объектам передать в НП НС соответствующие документы.

В заключительном слове Боков К.В. сказал о первоочередных задачах и предупредил членов НП НС, несвоевременно вносящих членские взносы, об их ответственности.

Председатель собрания  
Секретарь собрания



Урванцев В.П.  
Половяненко Н.Д.