

ПРОТОКОЛ № 39

Совета саморегулируемой организации некоммерческого партнерства
«Новосибирские строители» (СРО НП НС)

г. Новосибирск, Вокзальная магистраль, 10

30 ноября 2010 г.

Председательствующий на заседании Совета – президент СРО НП НС,

Зам. председателя Совета Боков К.В.

Присутствовали члены Совета: Воронин А.А., Крымко А.Г., Руди К.Н. (за Михайлова А.А., по доверенности), Мушенко А.Ф., Негомедьянов К.А., Половяненко Н.Д., Урванцев В.П., Шилов А.М.

Приглашённые: специалисты СРО НП НС Галенко Ю.Е., Сурков В.М., Титков А.М.

Руководители, представители организаций кандидатов:

- | | |
|---------------------|--|
| 1. ООО «НЭТА» | Базлов Андрей Васильевич,
(представитель по доверенности) |
| 2. ОАО «ТРАНСЕРВИС» | Бутко Владимир Дмитриевич
Терещенко Константин Викторович |

Открытие заседания Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что присутствуют на заседании 9 членов Совета, кворум для принятия решений есть.

О повестке дня Совета

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Совета из 5-ти вопросов:

Повестка дня Совета:

1. Прием новых членов в СРО НП «Новосибирские строители» и выдача Свидетельств о допуске к работам.
2. О выдаче членам СРО НП НС Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Принятие решения о применении дисциплинарной ответственности к организациям, не выполняющим требований к выдаче Свидетельств о допуске и требований Устава.
4. О добровольном выходе из членов саморегулируемой организации НП НС – 2-х организаций и исключения из членов НП НС ООО «Электропроектспецмонтаж».
5. Разное:
 - 5.1. О проведенной работе с учебными заведениями вопроса об организации повышения квалификации и аттестации руководителей и специалистов организаций – членов СРО НП НС.
 - 5.2. О предложении по участию наших организаций в застройке «Алексеевки».
 - 5.3. О проведении семинара с руководителями общестроительных организаций по работе с бетонами в соответствии с ГОСТ Р 53231-2008.

Иных предложений и замечаний не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня Совета.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

По вопросу № 1 повестки дня: « Прием новых членов в СРО НП «Новосибирские строители» и выдача Свидетельств о допуске к работам».

СЛУШАЛИ: президента СРО НП НС Бокова К.В., специалистов: Титкова А.М., Галенко Ю.Е. о поступивших заявлениях о приеме в члены НП НС от следующих организаций:

Общество с ограниченной ответственностью «НЭТА»,

Открытое акционерное общество «ТРАНСЕРВИС»

и о результатах рассмотрения представленных документов на предмет соответствия требованиям к выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ: В соответствии с п. 2 ст. 55⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации - **принять** в члены СРО НП «Новосибирские строители», **внести в реестр** членов СРО НП НС и **выдать** Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно заявлению

ООО «НЭТА». Голосовали единогласно.

ОАО «ТРАНСЕРВИС». Голосовали: «за» - 8; «против» - нет; «воздержались» - 1. Решение принято большинством голосов.

Виды работ, к которым вышеперечисленной организации выданы допуски, представлены в приложении № 1.

По вопросу № 2 повестки дня: «О выдаче членам СРО НП НС свидетельств о допуске».

СЛУШАЛИ: президента СРО НП НС Бокова К.В., специалистов: Галенко Ю.Е., Суркова В.М., Титкова А.М. которые доложили о поступивших заявлениях на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и предложили выдать взамен ранее выданных Свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членам СРО НП НС: ЗАО «Жилкомхоз Сервис», ЗАО «УЭС САС», ООО «Строймонтаж» (г.Куйбышев), ЗАО «СтройИнжиниринг», ЗАО «Союзлифтмонтаж-Сибирь», ООО Строительная Компания «НОВАТОР», ООО «СибДальРегион-С», ООО «Строитель» (г.Татарск), ЗАО «Магистраль Телеком», ООО «УНИКОН», ОАО «Новосибирский Сельский Строительный Комбинат», ООО «Новосибирский квартал», ЗАО «Новосибирск-Нефтестрой», ООО «СпецСтрой», ООО «Сибирьспецавтоматика», ЗАО «Куйбышевэнерго», ЗАО «Инженерно-Технический Центр «Электрокомплектсервис», ООО «Портал», ООО «Сибирские Климатические Системы», ООО строительная компания «Прогресс», ООО «Сибпромтехмонтаж», ООО «СибМастер», ЗАО «СМУ-101 САС», ЗАО «МонтажСтройЭлектро», ООО «СовПлим-Сибирь», ООО «Торос», ЗАО фирма «Ремсантехмонтаж», ООО «Маслянинская строительная организация» (р.п. Маслянино), ООО «Строительная Компания ВЕКТОР», Муниципальное предприятие города Кемерово «Мостремонт» (Кемерово), ООО «Компания международного строительства», ООО «Агроспецмонтаж», ООО «ЭлМОплюс», ООО Строительная компания «Сиброст», ООО «СД Строй», ООО «ПМК-2» (г.Татарск), ООО «Сельстроймонтаж»

РЕШИЛИ: в соответствии с частью 13 и 14 ст. 55⁸ Градостроительного кодекса Российской Федерации - о внесении изменений в Свидетельство о допуске к определенным видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – выдать Свидетельство о допуске, взамен ранее выданного, следующим членам СРО НП «Новосибирские строители»:

1. ЗАО «Жилкомхоз Сервис» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
2. ЗАО «УЭС САС» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
3. ООО «Строймонтаж» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
4. ЗАО «СтройИнжиниринг» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
5. ЗАО «Союзлифтмонтаж-Сибирь» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.

6. ООО Строительная Компания «НОВАТОР» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
7. ООО «СибДальРегион-С» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
8. ООО «Строитель» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
9. ЗАО «Магистраль Телеком» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
10. ОАО «Новосибирский Сельский Строительный Комбинат» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
11. ООО «Новосибирский квартал» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
12. ЗАО «Новосибирск-Нефтестрой» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
13. ООО «СпецСтрой» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
14. ООО «Сибирьспецавтоматика» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
15. ЗАО «Куйбышевэнерго» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
16. ЗАО «Инженерно-Технический Центр «Электрокомплектсервис» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
17. ООО «Портал» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
18. ООО «Сибирские Климатические Системы» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
19. ООО строительная компания «Прогресс» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
20. ООО «Сибпромтехмонтаж» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
21. ООО «СибМастер» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
22. ЗАО «СМУ-101 САС» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
23. ЗАО «МонтажСтройЭлектро» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
24. ООО «СовПлим-Сибирь» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
25. ООО «Торос» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
26. ЗАО фирма «Ремсантехмонтаж» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
27. ООО «Маслянинская строительная организация» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
28. ООО «Строительная Компания ВЕКТОР» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.

29. Муниципальное предприятие города Кемерово «Мостремонт» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
30. ООО «Компания международного строительства» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
31. ООО «Агроспецмонтаж» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
32. ООО «ЭлМОплюс» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
33. ООО Строительная компания «Сиброст» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
34. ООО «СД Строй» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали: «за» - 8; «против» - 1; «воздержались» - нет. Решение принято большинством голосов.
35. ООО «ПМК-2» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
36. ООО «Сельстроймонтаж» - внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Голосовали единогласно.
37. ООО «УНИКОН» – внесение изменений в Свидетельство о допуске.
Решено отложить рассмотрение вопроса на следующее заседание Совета НП НС с участием руководителей ООО «УНИКОН».

Виды работ, к которым вышеперечисленным организациям выданы допуски, представлены в приложении № 1.

По вопросу № 3 повестки дня: «Принятие решения о применении дисциплинарной ответственности к организациям, не выполняющим требований к выдаче Свидетельств о допуске и требований Устава».

СЛУШАЛИ: Президента СРО НП НС Бокова К.В., специалиста Суркова В.М., которые проинформировали о том, что по ООО «Автотранспортное Строительное Предприятие-1» была проведена плановая проверка. В акте проверки отражены серьезные нарушения требований по выдаче Свидетельств о допуске, было выдано Предписание об устранении замечаний, которое до настоящего времени не исполнено.

РЕШИЛИ: в соответствии с п.2.3 статьи 55¹⁵ Градостроительного кодекса Российской Федерации приостановить действие свидетельства о допуске № 0136-5402494380-С-76 ООО «Автотранспортное Строительное Предприятие-1» сроком на 31 календарный день (до конца 2010 г.) до устранения замечаний.

Голосовали: «за» - 7; «против» - 0; «воздержались» - 2.

Решение принято большинством голосов.

По вопросу № 4 повестки дня: «О добровольном выходе из членов саморегулируемой организации НП НС».

СЛУШАЛИ: Президента СРО НП НС Бокова К.В., который проинформировал о том, что поступили заявления от **Открытого акционерного общества «НЭТА» (ИНН 5404121715) и от Общества с ограниченной ответственностью «БАЗИС-НСБ» (ИНН 5402189147)** о добровольном выходе из состава СРО НП «Новосибирские строители».

РЕШИЛИ:

4.1. В соответствии с п.1 ст.55⁷ Градостроительного кодекса РФ прекратить членство в СРО НП «Новосибирские строители»:

- **ОАО «НЭТА» (ИНН 5404121715)**, исключив его из реестра членов СРО НП НС.

Свидетельство о допуске к определенным видам работ № 0075-5404121715-С-76, выданное указанной организации, **считать недействительным.**

Голосовали: единогласно.

- **ООО «БАЗИС-НСБ» (ИНН 5402189147)** исключив его из реестра членов СРО НП НС. Свидетельство о допуске к определенным видам работ № **0264-5402189147-С-76**, выданное указанной организации, **считать недействительным.**

Голосовали: единогласно.

4.2. Отказать ООО «БАЗИС-НСБ» в возврате взноса в компенсационный фонд НП НС в размере 300 тыс. рублей, т.к. данная организация попадает под действие Федерального закона № 240-ФЗ от 27.07.2010 г. п.2, п. 4 Статья 4.

ООО «БАЗИС-НСБ» имеет Свидетельство о допуске к видам работ № 0264-5402189147-С-76 от 01.04.2010 г. с допуском к «Работам по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)» и фактически исполняет функции генерального подрядчика на объектах: жилой дом № 1 по улице Ивачева и жилой комплекс «Сибирская Ривьера».

Голосовали: «за» - 7; «против» - 2; «воздержались» - 0.

4.3. Исключить **ООО «Электропроектспецмонтаж»** из некоммерческого партнерства «Новосибирские строители». Вернуть вступительный взнос в размере 20 тыс. рублей в связи с отсутствием заявления на получение Свидетельства о допуске к видам работ, невнесение взноса в компенсационный фонд, неуплате в течение года членских взносов.

По вопросу № 5 повестки дня: «Разное».

5.1. Боков К.В., Галенко Ю.Е. довели до сведения членов Совета о подготовительной работе с тремя учебными заведениями об организации обучения по повышению квалификации и аттестации руководителей и специалистов организаций – членов СРО НП НС. Членам Совета предложено определиться с выделением высококвалифицированных работников организаций для участия в проведении аттестации.

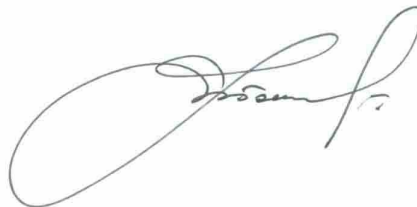
5.2. Решено провести совещание заинтересованных руководителей организаций и застройщиков по селу Алексеевка.

5.3. Решено провести совещание с участием Себелева И.М. по работе с бетоном в соответствии с ГОСТ Р 52321-2009.

5.4. Обсуждено предложение Крымко А.Г. об участии в актуализации СНиПов и ГОСТов.

Решили подготовить конкретные предложения по организации этой работы на ближайшее заседание Совета НП НС.

Председательствующий на заседании Совета



Боков К.В.